НАЧИСЛЕНИЕ 2019год		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Адрес		ул. Гагарина 26												
Общая полезная площадь		*3 274,10*	*3 274,10*	*3 274,10*	*3 274,10*	*3 274,10*	*3 274,10*	*3 274,10*	*3 274,10*	*3 274,10*	*3 274,10*	*3 274,10*	*3 274,10*	
Общая жилая площадь		*2 679,60*	*2 679,60*	*2 679,60*	*2 679,60*	*2 679,60*	*2 679,60*	*2 679,60*	*2 679,60*	*2 679,60*	*2 679,60*	*2 679,60*	*2 679,60*	
Общая нежилая площадь		*594,50*	*594,50*	*594,50*	*594,50*	*594,50*	*594,50*	*594,50*	*594,50*	*594,50*	*594,50*	*594,50*	*594,50*	
Тариф		***14,00***	***14,00***	***14,00***	***14,00***	***14,00***	***14,00***	***14,00***	***14,00***	***14,00***	***14,00***	***14,00***	***14,00***	
Содержание жилья	начислено	37 514,40	37 514,40	37 514,40	37 514,40	37 514,40	37 514,40	37 514,40	37 514,40	37 514,40	37 514,40	37 514,40	37 514,40	450 172,80
	оплачено	36 233,70	40 175,97	32 492,53	52 299,52	29 084,50	40 449,11	32 935,62	41 505,60	39 417,71	34 858,77	35 621,50	39 749,71	454 824,24
	задолженность (-), переплата (+)	**-1 280,70**	**2 661,57**	**-5 021,87**	**14 785,12**	**-8 429,90**	**2 934,71**	**-4 578,78**	**3 991,20**	**1 903,31**	**-2 655,63**	**-1 892,90**	**2 235,31**	**4 651,44**
Электроэнергия на СОИ	начислено	1 494,49	1 494,49	1 494,48	1 494,48	1 494,49	1 494,48	1 539,42	1 539,42	1 539,42	1 539,43	1 539,42	1 537,31	18 201,33
	оплачено	1 424,55	1 594,85	1 292,71	2 077,24	1 158,53	1 562,51	1 374,33	1 646,28	1 662,75	1 388,01	1 500,26	1 611,67	18 293,69
	задолженность (-), переплата (+)	**34 739,21**	**100,36**	**-201,77**	**582,76**	**-335,96**	**68,03**	**-165,09**	**106,86**	**123,33**	**-151,42**	**-39,16**	**74,36**	**34 901,51**
Мировые Судьи	Содержание жилья	начислено	3 490,20	3 490,20	3 490,20	3 490,20	3 490,20	3 490,20	3 490,20	3 490,20	3 490,20	3 490,20	3 490,20	3 490,20	41 882,40
	Электроэнергия на СОИ		114,17	114,17	114,17	114,17	114,17	114,17	143,23	143,23	143,23	143,23	143,23	143,23	1 544,40
	ГВС на СОИ		73,98	73,98	73,98	73,98	73,98	73,98	88,36	88,36	88,36	88,36	88,36	88,36	974,04
	ХВС на СОИ		15,15	15,15	15,15	15,15	15,15	15,15	21,66	21,66	21,66	21,66	21,66	21,66	220,86
	Водоотведение на СОИ								37,19	37,19	37,19	37,19	37,19	37,19	223,14
	ИТОГО	начислено	3 693,50	3 693,50	3 693,50	3 693,50	3 693,50	3 693,50	3 780,64	3 780,64	3 780,64	3 780,64	3 780,64	3 780,64	44 844,84
		оплачено			7 395,00			11 092,50	3 697,50	3 780,66	3 780,66		7 561,32	7 561,32	44 868,96
		задолженность (-), переплата (+)	**3 693,50**	**-3 490,20**	**3 904,80**	**-3 490,20**	**-3 490,20**	**7 602,30**	**207,30**	**290,46**	**290,46**	**-3 490,20**	**4 071,12**	**4 071,12**	**10 170,26**
Прыгунова Т.Л.	Содержание жилья	начислено	4 832,80	4 832,80	4 832,80	4 832,80	4 832,80	4 832,80	4 832,80	4 832,80	4 832,80	4 832,80	4 832,80	4 832,80	57 993,60
	ГВС на СОИ		103,86	103,86	103,86	103,86	103,86	103,86	124,08	124,08	124,08	124,08	124,08	124,08	1 367,64
	ХВС на СОИ		26,88	26,88	26,88	26,88	26,88	26,88	30,41	30,41	30,41	30,41	30,41	30,41	343,74
	Водоотведение на СОИ								51,36	51,36	51,36	51,36	51,36	51,36	308,16
	ИТОГО	начислено	4 963,54	4 963,54	4 963,54	4 963,54	4 963,54	4 963,54	5 038,65	5 038,65	5 038,65	5 038,65	5 038,65	5 038,65	60 013,14
		оплачено	4 959,58	9 919,16	4 500,00		5 427,08	6 000,00		10 500,00	5 000,00		8 000,00		54 305,82
		задолженность (-), переплата (+)	**126,78**	**5 086,36**	**-332,80**	**-4 832,80**	**594,28**	**1 167,20**	**-4 832,80**	**5 667,20**	**167,20**	**-4 832,80**	**3 167,20**	**-4 832,80**	**-3 687,78**
Интернет провайдеры (ИП Бабенко, КТС, ИП Яковлев)	начислено	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	4 050,00
	оплачено	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	4 050,00
	задолженность (-), переплата (+)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
ВСЕГО	**Начислено**	**48 003,43**	**48 003,43**	**48 003,42**	**48 003,42**	**48 003,43**	**48 003,42**	**48 210,61**	**48 210,61**	**48 210,61**	**48 210,62**	**48 210,61**	**48 208,50**	**577 282,11**
	Оплачено	**42 955,33**	**52 027,48**	**46 017,74**	**54 714,26**	**36 007,61**	**59 441,62**	**38 344,95**	**57 770,04**	**50 198,62**	**36 584,28**	**53 020,58**	**49 260,20**	**576 342,71**
	задолженность (-), переплата (+)	**-5 048,10**	**4 024,05**	**-1 985,68**	**6 710,84**	**-11 995,82**	**11 438,20**	**-9 865,66**	**9 559,43**	**1 988,01**	**-11 626,34**	**4 809,97**	**1 051,70**	**-939,40**
РАСХОДЫ ПО МКД														
1. Услуга по управлению (2,60 руб.с кв.м)		**8 167,46**	**7 930,76**	**7 930,76**	**7 930,76**	**7 930,76**	**7 930,76**	**7 930,76**	**7 930,76**	**7 930,76**	**7 930,76**	**7 930,76**	**-7 315,54**	**80 159,52**
в т.ч . Услуга по управлению ООО "Горизонт" (1,60 руб.с кв.м)		*5 238,56*	*5 238,56*	*5 238,56*	*5 238,56*	*5 238,56*	*5 238,56*	*5 238,56*	*5 238,56*	*5 238,56*	*5 238,56*	*5 238,56*	*5 238,56*	***62 862,72***
в т.ч. Вознаграждение председателю дома (1,00 руб.с кв.м)		*2 928,90*	*2 692,20*	*2 692,20*	*2 692,20*	*2 692,20*	*2 692,20*	*2 692,20*	*2 692,20*	*2 692,20*	*2 692,20*	*2 692,20*	*-12 554,10*	***17 296,80***
2. Техническое обслуживание (3,67 руб.с кв.м)		**12 015,95**	**12 015,95**	**12 015,95**	**12 015,95**	**12 015,95**	**12 015,95**	**12 015,95**	**12 015,95**	**12 015,95**	**12 015,95**	**12 015,95**	**12 015,95**	**144 191,36**
в т.ч. 2.1. Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения (0,77 руб.с кв.м.)		*2 521,06*	*2 521,06*	*2 521,06*	*2 521,06*	*2 521,06*	*2 521,06*	*2 521,06*	*2 521,06*	*2 521,06*	*2 521,06*	*2 521,06*	*2 521,06*	***30 252,68***
в т.ч. 2.2. Содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления (0.78 руб.с кв.м.)		*2 553,80*	*2 553,80*	*2 553,80*	*2 553,80*	*2 553,80*	*2 553,80*	*2 553,80*	*2 553,80*	*2 553,80*	*2 553,80*	*2 553,80*	*2 553,80*	***30 645,58***
в т.ч. 2.3. Содержание строительных конструкций (0.92 руб.с кв.м.)		*3 012,17*	*3 012,17*	*3 012,17*	*3 012,17*	*3 012,17*	*3 012,17*	*3 012,17*	*3 012,17*	*3 012,17*	*3 012,17*	*3 012,17*	*3 012,17*	***36 146,06***
в т.ч. 2.4. Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения (0.60 руб.с кв.м.)		*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	***23 573,52***

в т.ч. 2.5. Техническое обслуживание ПУ ТЭ (0,60 руб. с кв.м.)	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*1 964,46*	*23 573,52*
3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,05 руб.с кв.м)	9 986,01	9 986,01	9 986,01	9 986,01	9 986,01	9 986,01	9 986,01	9 986,01	9 986,01	9 986,01	9 986,01	9 986,01	119 832,06
4. АВР - диспетчерская служба (1,86 руб.с кв.м)	6 089,83	6 089,83	6 089,83	6 089,83	6 089,83	6 089,83	6 089,83	6 089,83	6 089,83	6 089,83	6 089,83	6 089,83	73 077,91
5. Услуги по начислению и сбору платежей (0,70 руб.с кв.м)	1 875,72	1 875,72	1 875,72	1 875,72	1 875,72	1 875,72	1 875,72	1 875,72	1 875,72	1 875,72	1 875,72	1 875,72	22 508,64
6. Паспортный стол (0,22 руб.с кв.м)	589,51	589,51	589,51	589,51	589,51	589,51	589,51	589,51	589,51	589,51	589,51	589,51	7 074,14
7. Электроэнергия на СОИ	-557,80	-2 312,76	-1 614,69	1 697,64	3 243,36	186,40	1 414,08	-706,56	3 083,52	-740,16	2 438,40	1 419,36	7 550,79
8. Механизированная уборка придомовой территории		3 200,00									4 680,00	6 800,00	14 680,00
9. Очистка кровли	866,94											5 971,23	6 838,17
10. Горячее водоснабжение на СОИ (Прыгунова Т.Л., Мировые Судьи)												2 341,68	2 341,68
11. Холодное водоснабжение на СОИ (Прыгунова Т.Л., Мировые Судьи)												564,60	564,60
12. Водоотведение на СОИ (Прыгунова Т.Л., Мировые Судьи)												531,30	531,30
13. Текущий ремонт	305,13			4 268,04	8 156,87	18 783,39	2 021,54	1 091,34	5 686,24	7 601,40	4 477,00	29,81	52 420,76
ИТОГО РАСХОДОВ	39 338,74	39 375,01	36 873,08	44 453,45	49 888,00	57 457,56	41 923,39	38 872,55	47 257,53	45 349,01	50 083,17	40 899,45	531 770,94
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	3 616,59	12 652,47	9 144,66	10 260,81	-13 880,39	1 984,06	-3 578,44	18 897,49	2 941,09	-8 764,73	2 937,41	8 360,75	44 571,77

Текущий ремонт 2019 год

Наименование работ	Месяц	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.
Очистка канализации внутренней 4 п	январь	м.п	1,50	305,13
Замена плавких вставок (ВРУ)	апрель	шт.	3	2 237,70
Ремонт двери, выход на чердак, замок	апрель	шт.	1	2 030,34
Замена ст. отопления кв.15	май	м.п.	0,50	338,21
Запенивание отверстий в повале	май			7 818,66
Замена ст.ХГВС кв.16/подвал	июнь	м.п.	18,00	11 678,27
Замена ст.ХГВС кв.6,8,10	июнь	м.п.	11,00	7 105,12
Замена ливневой канализации 2п, на 5 эт	июль	м.п.	3,00	2 021,54
Очистка канализации внутренней 1 п	август	м.п.	6,00	491,34
Установка эл.счетчика кв 24	август	шт.	1,00	600,00
Поверка счетчика ХВ	сентябрь	шт.	1,00	5 686,24
Замена светильника п.1 (уличное освещение)	октябрь	шт.	1,00	971,43
Ремонт кровли	октябрь	м2	6,00	6 629,97
Очистка канализационной сети 2п.	ноябрь	м.п.	16,00	2 576,64
Очистка канализационной сети 1п.	ноябрь	м.п.	6,00	966,24
Очистка канализационной сети 3п.	ноябрь	м.п.	4,00	644,16
Прочистка вентиляции кв.19	ноябрь			289,96
Установка ОПУ (КЭНК)	декабрь			29,81
			ИТОГО	52 420,76

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	
Финансовый результат 2018 год	25 178,02
Финансовый результат 2019 год	44 571,77
ИТОГО	69 749,79

Ознакомлена 17.02.2020г

Директор ООО "Горизонт" **И.А. Кодряну**

Председатель Совета МКД