

НАЧИСЛЕНИЕ 2019 год		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого	
Адрес		ул. Гагарина 14													
Общая полезная площадь		3 225,90	3 225,90	3 225,90	3 225,90	3 225,90	3 225,90	3 225,90	3 225,90	3 225,90	3 225,90	3 225,90	3 225,90		
Площадь жилых помещений		2 730,50	2 730,50	2 730,50	2 730,50	2 730,50	2 730,50	2 730,50	2 730,50	2 730,50	2 730,50	2 730,50	2 730,50		
Площадь нежилых помещений		495,40	495,40	495,40	495,40	495,40	495,40	495,40	495,40	495,40	495,40	495,40	495,40		
Тариф 100%		19,15	19,15	19,15	19,15	19,15	19,15	19,15	19,15	19,15	19,15	19,15	19,15		
Содержание жилья	начислено	52 289,17	52 289,17	52 289,17	52 289,17	52 289,17	52 289,17	52 289,17	52 289,16	52 289,17	52 289,16	52 289,17	52 289,16	627 470,01	
	оплачено	50 071,02	56 600,39	53 713,13	54 193,45	56 582,30	47 987,73	47 965,44	58 126,15	56 551,75	53 880,03	48 589,78	58 685,55	642 946,72	
	задолженность (-), переплата (+)	-2 218,15	4 311,22	1 423,96	1 904,28	4 293,13	-4 301,44	-4 323,73	5 836,99	4 262,58	1 590,87	-3 699,39	6 396,39	15 476,71	
Электроэнергия на СОИ	начислено	1 554,56	1 554,56	1 554,55	1 554,56	1 554,56	1 554,56	1 601,30	1 601,29	1 601,30	1 601,30	1 601,30	1 601,30	18 935,14	
	оплачено	1 459,61	1 671,82	1 586,72	1 623,74	1 691,41	1 452,67	1 447,81	1 780,55	1 720,43	1 722,72	1 490,63	1 729,03	19 377,14	
	задолженность (-), переплата (+)	-94,95	117,26	32,17	69,18	136,85	-101,89	-153,49	179,26	119,13	121,42	-110,67	127,73	442,00	
Чунарев Г.А. м-н "МастерОК"	Содержание жилья	3 558,24	3 558,24	3 558,24	3 558,24	3 558,24	3 558,24	3 558,24	3 558,24	3 558,24	3 558,24	3 558,24	3 558,24	42 698,88	
	ГВС на СОИ	75,40	75,40	75,40	75,40	75,40	75,40	90,08	90,08	90,08	90,08	90,08	90,08	992,88	
	ХВС на СОИ	19,51	19,51	19,51	19,51	19,51	19,51	22,08	22,08	22,08	22,08	22,08	22,08	249,54	
	Водоотведение на СОИ							37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	227,40	
	ИТОГО	начислено	3 653,15	3 653,15	3 653,15	3 653,15	3 653,15	3 653,15	3 708,30	3 708,30	3 708,30	3 708,30	3 708,30	3 708,30	44 168,70
		оплачено								7 220,00	18 891,00			19 988,68	46 099,68
		задолженность (-), переплата (+)	3 653,15	-3 558,24	-3 558,24	-3 558,24	-3 558,24	-3 558,24	-3 558,24	-3 558,24	3 661,76	15 332,76	-3 558,24	16 430,44	10 612,19
ИП Дугашева М.С.	Содержание жилья	457,14	457,14	457,14	457,14	457,14	457,14	457,14	457,14	457,14	457,14	457,14	457,14	5 485,62	
	ГВС на СОИ	9,96	9,96	9,96	9,96	9,96	9,96	11,90	11,90	11,90	11,90	11,90	11,90	131,16	
	ХВС на СОИ	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,92	2,92	2,92	2,92	2,92	2,92	33,00	
	Водоотведение на СОИ							4,96	4,96	4,96	4,96	4,96	4,96	29,76	
	ИТОГО	начислено	469,68	469,68	469,68	469,68	469,68	469,68	476,92	476,92	476,92	476,92	476,92	476,92	5 679,54
		оплачено		500,00	500,00	500,00	500,00		1 000,00	500,00	500,00	500,00		700,00	5 200,00
		задолженность (-), переплата (+)	469,68	42,87	42,87	42,87	42,87	-457,14	542,87	42,87	42,87	42,87	-457,14	242,87	641,19
ИП Косарева Г.В.	Содержание жилья	1 039,59	1 039,59	1 039,59	1 039,59	1 039,59	1 039,59	1 039,59	1 039,59	1 039,59	1 039,59	1 039,59	1 039,59	12 475,02	
	ГВС на СОИ	21,34	21,34	21,34	21,34	21,34	21,34	27,20	27,20	27,20	27,20	27,20	27,20	291,24	
	ХВС на СОИ	5,52	5,52	5,52	5,52	5,52	5,52	6,67	6,67	6,67	6,67	6,67	6,67	73,14	
	Водоотведение на СОИ							10,98	10,98	10,98	10,98	10,98	10,98	65,88	
	ИТОГО	начислено	1 066,45	1 066,45	1 066,45	1 066,45	1 066,45	1 066,45	1 084,44	1 084,44	1 084,44	1 084,44	1 084,44	1 084,44	12 905,28
		оплачено						2 200,00	3 065,15	1 150,00	1 100,00	1 050,00	2 171,31	2 168,88	12 905,34
		задолженность (-), переплата (+)	1 066,45	-1 039,59	-1 039,59	-1 039,59	1 160,42	2 025,57	110,42	60,42	10,42	1 131,73	1 129,30	-1 039,59	2 536,35
ИП Кононенко г-ца Сафари	Содержание жилья	3 688,85	3 688,85	3 688,85	3 688,85	3 688,85	3 688,85	3 688,85	3 688,85	3 688,85	3 688,85	3 688,85	3 688,85	44 266,20	
	ГВС на СОИ	78,25	78,25	78,25	78,25	78,25	78,25	93,84	93,84	93,84	93,84	93,84	93,84	1 032,54	
	ХВС на СОИ	20,25	20,25	20,25	20,25	20,25	20,25	22,91	22,91	22,91	22,91	22,91	22,91	258,96	
	Водоотведение на СОИ							39,32	39,32	39,32	39,32	39,32	39,32	235,92	
	ИТОГО	начислено	3 787,35	3 787,35	3 787,35	3 787,35	3 787,35	3 787,35	3 844,92	3 844,92	3 844,92	3 844,92	3 844,92	3 844,92	45 793,62
		оплачено						31 431,00							31 431,00
		задолженность (-), переплата (+)	3 787,35	-3 688,85	-3 688,85	-3 688,85	27 742,15	-3 688,85	-3 688,85	-3 688,85	-3 688,85	-3 688,85	-3 688,85	-3 688,85	-5 359,00
Интернет провайдеры (ИП Бабенко, КТС, ИП Яковлев)	начислено	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	4 050,00	
	оплачено	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	4 050,00	
	задолженность (-), переплата (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ВСЕГО	начислено	63 157,85	63 157,85	63 157,84	63 157,85	63 157,85	63 157,85	63 342,54	63 342,52	63 342,54	63 342,53	63 342,54	63 342,53	759 002,29	
	оплачено	51 868,13	59 109,71	56 137,35	56 654,69	92 742,21	52 843,05	51 900,75	61 844,20	67 379,68	77 502,56	52 586,79	81 440,76	762 009,88	
	задолженность (-), переплата (+)	-11 289,72	-4 048,14	-7 020,49	-6 503,16	29 584,36	-10 314,80	-11 441,79	-1 498,32	4 037,14	14 160,03	-10 755,75	18 098,23	3 007,59	

РАСХОДЫ ПО МКД													
Услуга по управлению (3,10 руб.с кв.м)	9 236,04	9 236,04	9 236,04	9 236,04	9 236,04	9 236,04	9 236,04	9 236,04	9 236,04	9 236,04	9 236,04	9 236,04	110 832,48
в т.ч. Услуга по управлению ООО "Горизонт" (1,6 руб.с кв.м)	5 161,44	5 161,44	5 161,44	5 161,44	5 161,44	5 161,44	5 161,44	5 161,44	5 161,44	5 161,44	5 161,44	5 161,44	61 937,28
в т.ч. Вознаграждение председателю дома (1,5 руб.с кв.м)	4 074,60	4 074,60	4 074,60	4 074,60	4 074,60	4 074,60	4 074,60	4 074,60	4 074,60	4 074,60	4 074,60	4 074,60	48 895,20
2. Техническое обслуживание (3,67 руб.с кв.м)	11 839,05	11 839,05	11 839,05	11 839,05	11 839,05	11 839,05	11 839,05	11 839,05	11 839,05	11 839,05	11 839,05	11 839,05	142 068,64
в т.ч. 2.1. Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения (0.77 руб.с кв.м.)	2 483,94	2 483,94	2 483,94	2 483,94	2 483,94	2 483,94	2 483,94	2 483,94	2 483,94	2 483,94	2 483,94	2 483,94	29 807,32
в т.ч. 2.2. Содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления (0.78 руб.с кв.м.)	2 516,20	2 516,20	2 516,20	2 516,20	2 516,20	2 516,20	2 516,20	2 516,20	2 516,20	2 516,20	2 516,20	2 516,20	30 194,42
в т.ч. 2.3. Содержание строительных конструкций (0.92 руб.с кв.м.)	2 967,83	2 967,83	2 967,83	2 967,83	2 967,83	2 967,83	2 967,83	2 967,83	2 967,83	2 967,83	2 967,83	2 967,83	35 613,94
в т.ч. 2.4. Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения (0.60 руб.с кв.м.)	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	23 226,48
в т.ч. 2.5. Техническое обслуживание ПУ ТЭ (0,60 руб. с кв.м.)	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	1 935,54	23 226,48
3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,05 руб.с кв.м)	9 839,00	9 839,00	9 839,00	9 839,00	9 839,00	9 839,00	9 839,00	9 839,00	9 839,00	9 839,00	9 839,00	9 839,00	118 067,94
4. АВР - диспетчерская служба (1,86 руб.с кв.м)	6 000,17	6 000,17	6 000,17	6 000,17	6 000,17	6 000,17	6 000,17	6 000,17	6 000,17	6 000,17	6 000,17	6 000,17	72 002,09
5. Паспортный стол (0,22руб.с кв.м)	600,71	600,71	600,71	600,71	600,71	600,71	600,71	600,71	600,71	600,71	600,71	600,71	7 208,52
6. Услуги по начислению и сбору платежей (0,70 руб.с кв.м)	1 911,35	1 911,35	1 911,35	1 911,35	1 911,35	1 911,35	1 911,35	1 911,35	1 911,35	1 911,35	1 911,35	1 911,35	22 936,20
7. Электроэнергия на СОИ	-500,95	121,86	4 357,57	239,52	2 306,23	-2 006,13	2 388,00	973,44	3 229,44	40,80	-280,32	2 714,40	13 583,86
8. Механизированная уборка придомовой территории	2 625,00										7 600,00	4 200,00	14 425,00
9. Очистка кровли	12 303,19	1 259,00	3 919,32								15 138,87		32 620,38
10. Горячее водоснабжение на СОИ (ИП Чуварев, ИП Луташева, ИП Косарева, ИП Кононенко)												2 447,82	2 447,82
11. Холодное водоснабжение на СОИ (ИП Чуварев, ИП Луташева, ИП Косарева, ИП Кононенко)												614,64	614,64
12. Водоотведение на СОИ (ИП Чуварев, ИП Луташева, ИП Косарева, ИП Кононенко)												558,96	558,96
13. Текущий ремонт	4 256,70		11 895,70	21 901,05		5 634,03	7 984,89	631,38	14 621,10			1 297,36	68 222,21
ИТОГО РАСХОДОВ	58 110,26	40 807,18	59 598,91	61 566,89	41 732,55	43 054,22	49 799,21	41 031,14	57 276,86	39 467,12	61 884,87	51 259,50	605 588,73
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	-6 242,13	18 302,53	-3 461,56	-4 912,20	51 009,66	9 788,83	2 101,54	20 813,06	10 102,82	38 035,44	-9 298,08	30 181,26	156 421,15

Текущий ремонт 2019 год

Наименование работ	Месяц	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.
Очистка внутренней канализации п. 1,2	январь	м.п.	13,0	2 644,46
Уличное освещение п. 2	январь	шт.	1,0	924,33
Ремонт ст. отпления под кв.2 в подвале	январь	м.п.	1,0	687,91
Замена ст. отопления г-ца "Сафари"	март	м.п.	2,0	1 679,52
Врезка магазинов после узла учета	март	м.п.	14,0	9 450,53
Замена ламп п.4 (тамбур)	март	шт.	1,0	138,71
Очистка внутренней канализации п.2	март	м.п.	6,0	626,94
Замена ст. ХГВС кв 4.6.	апрель	м.п.	10	8 069,06
Замена ст. п/шителя кв.39	апрель	м.п.	13	10 352,51
Прочистка вентиляции кв.13	апрель			3 479,48
Окраска фасада, бордюров	июнь			5 634,03

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ

Финансовый результат 2018 год	-290 475,83
Финансовый результат 2019 год	156 421,15
ИТОГО	-134 054,68

Замена ст. ХГВС кв.18	июль	м.п.	4,5	3 969,54
Замена ст. канализации кв.11,14,17,20	июль	м.п.	4,0	4 015,35
Герметизация щелей из подвала в эл. щитовой (монтажной пеной) п.2	август			631,38
Поверка ОДПУ холодной воды	сентябрь	шт.	1,0	11 699,43
Ремонт кровли (укрепление листов)	сентябрь	м2	12,0	2 921,67
Замена ст. ХВС кв.41	декабрь	м.п.	2,0	1 297,36
			ИТОГО	68 222,21



Директор ООО "Горизонт"
Председатель Совета МКД

И.А. Кобряну

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Кобряну", written over a horizontal line.

Мерзляков И.И. - Жу