НАЧИСЛЕНИЕ 2016 год		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Адрес		ул. Юбилейная 11												
Площадь		*4 220,30*	*4 220,30*	*4 220,30*	*4 220,30*	*4 220,30*	*4 220,30*	*4 220,30*	*4 220,30*	*4 220,30*	*4 220,30*	*4 220,30*	*4 220,30*	
Тариф 100%		*12,60*	*12,60*	*12,60*	*16,60*	*16,60*	*16,60*	*16,60*	*16,60*	*16,60*	*16,60*	*16,60*	*16,60*	
Содержание жилья	начислено	53 085,82	53 085,82	53 085,82	53 085,82	85 609,28	79 545,82	79 545,82	79 545,82	81 650,49	81 650,49	81 650,49	81 650,49	863 191,98
	оплачено	35 951,81	66 169,47	55 112,93	41 573,18	59 312,73	53 993,38	78 962,00	166 984,33	71 298,92	67 204,93	89 154,01	122 915,41	908 633,10
	задолженность (-), переплата (+)	-17 134,01	13 083,65	2 027,11	-11 512,64	-26 296,55	-25 552,44	-583,82	87 438,51	-10 351,57	-14 445,56	7 503,52	41 264,92	45 441,12
Интернет провайдеры (ИП Бабенко, КТС, ИП Яковлев)нежилые помещения	начислено	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	4 050,00
	оплачено	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	1 537,50	337,50	337,50	337,50	5 250,00
	задолженность (-), переплата (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 200,00	0,00	0,00	0,00	1 200,00
ОАО "Евразруда"	начислено	1 318,04	1 318,04	1 318,04	1 318,04	1 318,04	1 318,04	1 318,04	1 318,04	1 318,04	1 318,04	1 318,04	1 318,04	15 816,48
	оплачено					100,44				3 000,00	1 800,00	1 424,00	1 318,00	7 642,44
	задолженность (-), переплата (+)	-1 318,04	-1 318,04	-1 318,04	-1 318,04	-1 217,60	-1 318,04	-1 318,04	-1 318,04	1 681,96	481,96	105,96	-0,04	-8 174,04
ВСЕГО	Начислено	54 741,36	54 741,36	54 741,36	54 741,36	87 264,82	81 201,36	81 201,36	81 201,36	83 306,03	83 306,03	83 306,03	83 306,03	883 058,46
	Оплачено	36 289,31	66 506,97	55 450,43	41 910,68	59 750,67	54 330,88	79 299,50	167 321,83	75 836,42	69 342,43	90 915,51	124 570,91	921 525,54
	задолженность (-), переплата (+)	-18 452,05	11 765,61	709,07	-12 830,68	-27 514,15	-26 870,48	-1 901,86	86 120,47	-7 469,61	-13 963,60	7 609,48	41 264,88	38 467,08
РАСХОДЫ ПО МКД														
1. Услуга по управлению (2,38 руб.с кв.м)		**5 824,01**	**5 824,01**	**5 824,01**	**5 824,01**	**10 044,31**	**10 044,31**	**10 044,31**	**10 044,31**	**10 044,31**	**10 044,31**	**10 044,31**	**10 044,31**	**103 650,57**
в т.ч . Услуга по управлению ООО "Комфорт" (1,38 руб.с кв.м)		*5 824,01*	*5 824,01*	*5 824,01*	*5 824,01*	*5 824,01*	*5 824,01*	*5 824,01*	*5 824,01*	*5 824,01*	*5 824,01*	*5 824,01*	*5 824,01*	*69 888,17*
в т.ч. Вознаграждение председателю дома (1,00 руб.с кв.м)						*4 220,30*	*4 220,30*	*4 220,30*	*4 220,30*	*4 220,30*	*4 220,30*	*4 220,30*	*4 220,30*	*33 762,40*
2. Техническое обслуживание (2,65 руб.с кв.м)		**11 183,80**	**11 183,80**	**11 183,80**	**11 183,80**	**11 183,80**	**11 183,80**	**11 183,80**	**11 183,80**	**11 183,80**	**11 183,80**	**11 183,80**	**11 183,80**	**134 205,54**
в т.ч. 2.1. Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения (0.67 руб.с кв.м.)		*2 827,60*	*2 827,60*	*2 827,60*	*2 827,60*	*2 827,60*	*2 827,60*	*2 827,60*	*2 827,60*	*2 827,60*	*2 827,60*	*2 827,60*	*2 827,60*	*33 931,21*
в т.ч. 2.2. Содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления (0.66 руб.с кв.м.)		*2 785,40*	*2 785,40*	*2 785,40*	*2 785,40*	*2 785,40*	*2 785,40*	*2 785,40*	*2 785,40*	*2 785,40*	*2 785,40*	*2 785,40*	*2 785,40*	*33 424,78*
в т.ч. 2.3. Содержание строительных конструкций (0.8 руб.с кв.м.)		*3 376,24*	*3 376,24*	*3 376,24*	*3 376,24*	*3 376,24*	*3 376,24*	*3 376,24*	*3 376,24*	*3 376,24*	*3 376,24*	*3 376,24*	*3 376,24*	*40 514,88*
в т.ч. 2.4. Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения (0.52 руб.с кв.м.)		*2 194,56*	*2 194,56*	*2 194,56*	*2 194,56*	*2 194,56*	*2 194,56*	*2 194,56*	*2 194,56*	*2 194,56*	*2 194,56*	*2 194,56*	*2 194,56*	*26 334,67*
3. Услуги по начислению и сбору платежей (0,64 руб.с кв.м)		**2 700,99**	**2 700,99**	**2 700,99**	**2 700,99**	**2 700,99**	**2 700,99**	**2 700,99**	**2 700,99**	**2 700,99**	**2 700,99**	**2 700,99**	**2 700,99**	**32 411,90**
4. Санитарное содержание мест общего пользования (2,64 руб.с кв.м)		**11 141,59**	**11 141,59**	**11 141,59**	**11 141,59**	**11 141,59**	**11 141,59**	**11 141,59**	**11 141,59**	**11 141,59**	**11 141,59**	**11 141,59**	**11 141,59**	**133 699,10**

АВР - диспетчерская служба (1,61 руб.с кв.м)	**6 794,68**	**6 794,68**	**6 794,68**	**6 794,68**	**6 794,68**	**6 794,68**	**6 794,68**	**6 794,68**	**6 794,68**	**6 794,68**	**6 794,68**	**6 794,68**	**81 536,20**
6. Паспортный стол (0,20 руб.с кв.м)							**844,06**	**844,06**	**844,06**	**844,06**	**844,06**	**844,06**	**5 064,36**
7. Механизированная уборка придомовой территории (1800 руб/час)		**6 349,50**	**2 749,50**							**1 050,00**	**4 375,00**	**3 675,00**	**18 199,00**
8. Очистка кровли		19 000,00	6 500,00								15 000,00	24 000,00	64 500,00
9. Материалы, инвентарь													0,00
10. Текущий ремонт	1 160,28	612,00		836,30		1 100,53	2 759,00	3 203,13	110 745,93	87 735,27	1 600,00	14 453,75	224 163,08
ИТОГО РАСХОДОВ	28 745,36	62 606,78	46 893,78	28 483,28	21 865,38	22 860,21	45 459,44	46 012,88	153 455,25	131 514,71	63 683,44	84 838,19	797 429,75
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	-2 456,05	2 900,39	8 555,85	3 677,50	17 555,29	11 469,97	33 840,06	121 369,25	-77 618,83	-62 172,28	27 231,07	39 732,72	124 095,79

Текущий ремонт 2016 год

Наименование	Месяц	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.
Освещение (смена ламп)	январь	шт.	11	513,52
Замена автомата 5п	январь	шт.	1	586,76
Очистка канализационной внутренней сети 3п	февраль	м.п.	4	612,00
Смена ламп 7п	апрель	шт.	2	80,70
Замена трубы 89	апрель	м.п.	1	757,60
Монтаж муфт для промывки ст. отопления	июнь	м.п.	0,50	1 004,53
Укрепление кровельного листа над кв 13	июль			2 750,00
Замена ламп 2п тамбур, 4п,3п-2эт, 7п-2эт	август	шт.	4,00	166,64
Замена ст хгвс/подвал/подъезд кв 67	август	м.п.	6,00	3 136,50
Замена стояка хгвс подвал/59/61/63/65	сентябрь	м.п.	36,00	18 013,71
Асфальтирование придомовой территории	сентябрь			92 732,10
Освещение подъездов и придомовой	октябрь	шт.	42,00	79 534,80
Остекление 2п4п	октябрь			535,20
Изготовление короба 7п	октябрь			7 685,27
Установка замков	ноябрь	шт.	47,00	1 600,00
Замена предохранителя (щитовая)	декабрь			715,02
Прочистка вентиляции кв 47	декабрь			7 650,00
Замена ст. хгвс кв.47/подвал	декабрь	м.п.	16,00	5 731,00
Замена ст отопления кв.60	декабрь			357,73
			ИТОГО	224 163,08

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	
Финансовый результат 2015 год	-203 289,56
Финансовый результат 2016 год	**124 095,79**
Капитальный ремонт	
ИТОГО	**-79 193,77**

Принято: Монтинтер Т.Т.

Директор ООО "Комфорт" **И.А. Кодрину**